

STAATSANZEIGER

HESSEN



FÜR DAS LAND HESSEN

2022

Montag, 12. September 2022

Nr. 37

Seite	Seite	Seite
Hessisches Ministerium für Wissenschaft und Kunst	heim, Flur 14, Flurstücke 167/1, 123/22; Öffentliche Bekanntmachung nach § 5 Abs. 2 UVPG	1013
Beitragsordnung des Studierendenwerks Kassel vom 19.7.2022; Bekanntmachung.	Vorhaben der Westnetz GmbH, 44139 Dortmund; Öffentliche Bekanntmachung nach § 5 Abs. 2 UVPG	1013
1006	Vorhaben der Nalco Deutschland Manufacturing GmbH; Öffentliche Bekanntmachung nach § 5 Abs. 2 UVPG	1014
Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen	Vorhaben des Wasserbeschaffungsverbandes Brombachtal/Bad König; Öffentliche Bekanntmachung nach § 5 Abs. 2 UVPG	1014
Richtlinie des Landes Hessen zur Förderung der Nahmobilität	Anerkennung der Schmidt Familienstiftung MMXXII, Sitz Eschborn, als rechtsfähige Stiftung des bürgerlichen Rechts	1014
1006		
Hessisches Ministerium für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz	GIESSEN	
Staatswaldbewirtschaftung; Behandlung forstfiskalischer Jagdpachtzinsanteile in gemeinschaftlichen Jagdbezirken.	Vorhaben der Schunk Kohlenstofftechnik GmbH, Rodheimer Straße 59, 35452 Heuchelheim; Entfallen des Erörterungstermins	1011
1011	Grundwasserentnahme aus dem Steinbruch in der Gemarkung Niederkleen durch die Firma Steinbruch Niederkleen GmbH; Öffentliche Bekanntmachung nach § 5 Abs. 2 UVPG	1015
Regierungspräsidien	Anerkennung der Realschulstiftung mit Sitz in Wettenberg als rechtsfähige Stiftung des bürgerlichen Rechts	1015
DARMSTADT		
Vorhaben der Firma DHL Supply Chain Operations GmbH, Errichtung und Betrieb eines Lagers für Medizinprodukte.		
1011		
Grundwasserentnahme aus den Tiefbrunnen Rodheim 1 und 2 in der Gemarkung Rodheim durch die Stadtwerke Rosbach vor der Höhe; Öffentliche Bekanntmachung nach § 5 Abs. 2 UVPG		
1013		
Vorhaben der Stadt Gernsheim zur Ertüchtigung des Hochwasserschutzdeiches Hafenstraße in Gernsheim auf dem Gebiet der Gemeinde Gernsheim, Gemarkung Gerns-		
	KASSEL	
	Zuständigkeitswechsel nach § 4 Satz 2 des Schuttschirmgesetzes	1015
	Vorhaben der Hördemann Energie GbR; Öffentliche Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BImSchG	1016
	Vorhaben der STAWAG Energie GmbH, Aachen, Errichtung und Betrieb von drei Windkraftanlagen in 34497 Korbach-Nieder-Schleiden	1016
	Bestellung zum bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger	1018
	Hessisches Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation	
	Durchschnittliche Bodenrichtwerte nach § 7 Abs. 3 des Hessischen Grundsteuergesetzes vom 15.12.2021 zum Hauptveranlagungszeitpunkt am 1.1.2022; Berichtigung	1018
	Öffentlicher Anzeiger	1023
	Andere Behörden und Körperschaften	
	Verband Region Rhein-Neckar, Mannheim; 61. Sitzung des Ausschusses für Regionalentwicklung und Regionalmanagement	1024
	Stellenausschreibungen	1024

auch im Rahmen einer Telefon- oder Videokonferenz durchgeführt werden. Die Durchführung einer Online-Konsultation, Telefon- oder Videokonferenz wird, sofern die Behörde sich hierfür entscheidet, gesondert an dieser Stelle bekannt gegeben.

Die Zustellung der Entscheidung über die Einwendungen kann durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden.

Kassel, den 31. August 2022

Regierungspräsidium Kassel
RPKS – 33.1-53 e 0415/2-2021-Sü
StAnz. 37/2022 S. 1016

719

Bestellung zum bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger

Nach § 8 Abs. 1 und § 10 Abs. 1 des Gesetzes über das Berufsrecht und die Versorgung im Schornsteinfegerhandwerk (Schornsteinfeger-Handwerksgesetz – SchfHWG) in der Fassung vom 26. November 2008 (BGBl. I S. 2242), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. November 2019 (BGBl. I S. 1626), habe ich Herrn Marco Lautenschläger mit Wirkung vom 1. Oktober 2022 zum bevollmächtigten Bezirksschornsteinfeger für den Kehrbezirk MR 12 bestellt. Die Bestellung ist befristet bis zum 30. September 2029.

Kassel, den 30. August 2022

Regierungspräsidium Kassel
RPKS - 41 - 65 a 04.09 – KBZ - MR 12
StAnz. 37/2022 S. 1018

HESSISCHES LANDESAMT FÜR BODENMANAGEMENT UND GEOINFORMATION

720

Durchschnittliche Bodenrichtwerte nach § 7 Abs. 3 des Hessischen Grundsteuergesetzes vom 15. Dezember 2021 (GVBl. S. 906) – HGrStG – zum Hauptveranlagungszeitpunkt am 1. Januar 2022;

Berichtigung

Bezug: Bekanntmachung vom 30. Mai 2022 (StAnz. S. 691)

Die in der Bekanntmachung dargestellten durchschnittlichen Bodenrichtwerte für die Gemeinden Dipperz, Ebersburg, Eichenzell, Flieden, Gersfeld (Rhön), Großelnüder, Hofbieber, Kalbach, Künzell, Petersberg und Poppenhausen (Wasserkuppe) im Landkreis Fulda sowie für die Gemeinden Maintal und Ronneburg im Main-Kinzig-Kreis wurden aufgrund einer fehlerhaften Datengrundlage falsch ermittelt. Die durchschnittlichen Bodenrichtwerte sind in der Tabelle berichtigt.

Wiesbaden, den 24. August 2022

**Hessisches Landesamt für
Bodenmanagement und Geoinformation**
– Zentrale Geschäftsstelle der
Gutachterausschüsse für Immobilienwerte
des Landes Hessen –
II 4.10-LA-02-09-12-00-B-0001#042

StAnz. 37/2022 S. 1018

Stichtag 1. Januar 2022

Landkreis/kreisfreie Stadt Gemeinde/Stadt	durchschnittlicher Bodenrichtwert der Gemeinde
Landkreis Bergstraße	
Abtsteinach	139
Bensheim	463
Biblis	228
Birkenau	250
Bürstadt	249
Einhausen	388
Fürth	175
Gorxheimertal	257
Grasellenbach	90
Groß-Rohrheim	166

Landkreis/kreisfreie Stadt Gemeinde/Stadt	durchschnittlicher Bodenrichtwert der Gemeinde
Heppenheim (Bergstraße)	300
Hirschhorn (Neckar)	138
Lampertheim	276
Lautertal (Odenwald)	182
Lindenfels	101
Lorsch	376
Mörlenbach	165
Neckarsteinach	169
Rimbach	189
Viernheim	488
Wald-Michelbach	97
Zwingenberg	479
Stadt Darmstadt	850
Landkreis Darmstadt-Dieburg	
Alsbach-Hähnlein	497
Babenhausen	280
Bickenbach	512
Dieburg	407
Eppertshausen	383
Erzhausen	543
Fischbachtal	169
Griesheim	704
Groß-Bieberau	257
Groß-Umstadt	285
Groß-Zimmern	328
Messel	314
Modautal	179
Mühlthal	566
Münster	362
Ober-Ramstadt	339
Otzberg	204
Pfungstadt	441
Reinheim	324
Roßdorf	493
Schaafheim	219

Landkreis/kreisfreie Stadt Gemeinde/Stadt	durchschnittlicher Bodenrichtwert der Gemeinde	Landkreis/kreisfreie Stadt Gemeinde/Stadt	durchschnittlicher Bodenrichtwert der Gemeinde
Seeheim-Jugenheim	639	Trebur	387
Weiterstadt	419	Landkreis Hersfeld-Rotenburg	
Stadt Frankfurt am Main	1873	Alheim	37
Landkreis Fulda		Bad Hersfeld	61
Bad Salzschlirf	51	Bebra	42
Burghaun	48	Breitenbach am Herzberg	25
Dipperz	87	Cornberg	16
Ebersburg	59	Friedewald	37
Ehrenberg (Rhön)	32	Haunack	36
Eichenzell	102	Haunetal	25
Eiterfeld	35	Heringen (Werra)	29
Flieden	66	Hohenroda	25
Fulda	154	Kirchheim	33
Gersfeld (Rhön)	50	Ludwigsau	35
Großnlüder	69	Nentershausen	25
Hilders	39	Neuenstein	29
Hofbieber	60	Niederaula	36
Hosenfeld	39	Philippsthal (Werra)	29
Hünfeld	61	Ronshausen	39
Kalbach	52	Rotenburg a. d. Fulda	57
Künzell	168	Schenklengsfeld	29
Neuhof	69	Wildeck	29
Nüsttal	38	Hochtaunuskreis	
Petersberg	143	Bad Homburg v. d. Höhe	1119
Poppenhausen (Wasserkuppe)	59	Friedrichsdorf	694
Rasdorf	38	Glashütten	327
Tann (Rhön)	29	Grävenwiesbach	122
Landkreis Gießen		Königstein im Taunus	887
Allendorf (Lumda)	80	Kronberg im Taunus	858
Biebertal	118	Neu-Anspach	344
Buseck	119	Oberursel (Taunus)	972
Fernwald	116	Schmitt im Taunus	226
Gießen	318	Steinbach (Taunus)	616
Grünberg	67	Usingen	264
Heuchelheim a. d. Lahn	155	Wehrheim	315
Hungen	91	Weilrod	93
Langgöns	105	Landkreis Kassel	
Laubach	59	Ahnatal	111
Lich	127	Bad Karlshafen	34
Linden	183	Baunatal	123
Lollar	108	Breuna	42
Pohlheim	131	Calden	69
Rabenau	68	Bad Emstal	60
Reiskirchen	87	Espenau	105
Staufenberg	114	Fuldabrück	89
Wettenberg	174	Fulda	89
Landkreis Groß-Gerau		Grebenstein	65
Biebesheim am Rhein	198	Habichtswald	86
Bischofsheim	488	Helsa	63
Büttelborn	530	Hofgeismar	80
Gernsheim	275	Immenhausen	84
Ginsheim-Gustavsburg	430	Kaufungen	143
Groß-Gerau	433	Liebenau	30
Kelsterbach	554	Lohfelden	127
Mörfelden-Walldorf	664	Naumburg	44
Nauheim	557	Nieste	92
Raunheim	412	Niestetal	167
Riedstadt	325	Reinhardshagen	61
Rüsselsheim am Main	366	Schauenburg	98
Stockstadt am Rhein	241	Söhrewald	72

Landkreis/kreisfreie Stadt Gemeinde/Stadt	durchschnittlicher Bodenrichtwert der Gemeinde	Landkreis/kreisfreie Stadt Gemeinde/Stadt	durchschnittlicher Bodenrichtwert der Gemeinde
Trendelburg	31	Gelnhausen	211
Vellmar	172	Großkrotzenburg	201
Wesertal	37	Gründau	159
Wolfhagen	57	Hammersbach	195
Zierenberg	60	Hanau	313
Stadt Kassel	214	Hasselroth	152
Lahn-Dill-Kreis		Jossgrund	47
Aßlar	105	Langenselbold	233
Bischoffen	69	Linsengericht	150
Braunfels	106	Maintal	383
Breitscheid	54	Neuberg	235
Dietzhöhlztal	52	Nidderau	268
Dillenburg	77	Niederdorfelden	397
Driedorf	45	Rodenbach	278
Ehringshausen	77	Ronneburg	169
Eschenburg	58	Schlüchtern	67
Greifenstein	42	Schöneck	296
Haiger	64	Sinntal	31
Herborn	79	Steinau an der Straße	59
Hohenahr	55	Wächtersbach	116
Hüttenberg	122	Main-Taunus-Kreis	
Lahnau	155	Bad Soden am Taunus	958
Leun	67	Eppstein	448
Mittenaar	54	Eschborn	759
Schöffengrund	78	Flörsheim am Main	355
Siegbach	38	Hattersheim am Main	460
Sinn	69	Hochheim am Main	558
Solms	97	Hofheim am Taunus	705
Waldsolms	73	Kelkheim (Taunus)	681
Wetzlar	148	Kriftel	576
Landkreis Limburg-Weilburg		Liederbach am Taunus	656
Beselich	67	Schwalbach am Taunus	729
Brechen	119	Sulzbach (Taunus)	704
Bad Camberg	208	Landkreis Marburg-Biedenkopf	
Dornburg	73	Amöneburg	80
Elbtal	74	Angelburg	34
Elz	153	Bad Endbach	54
Hadamar	104	Biedenkopf	64
Hünfelden	106	Breidenbach	47
Limburg a. d. Lahn	161	Cölbe	95
Löhnberg	61	Dautphetal	43
Mengerskirchen	60	Ebsdorfergrund	88
Merenberg	55	Fronhausen	76
Runkel	79	Gladenbach	64
Selters (Taunus)	122	Kirchhain	101
Villmar	79	Lahntal	85
Waldbrunn (Westerwald)	70	Lohra	64
Weilburg	68	Marburg	270
Weilmünster	66	Münchhausen	44
Weinbach	49	Neustadt (Hessen)	58
Main-Kinzig-Kreis		Rauschenberg	53
Bad Orb	169	Stadtallendorf	64
Bad Soden-Salmünster	97	Steffenberg	39
Biebergemünd	87	Weimar (Lahn)	94
Birstein	46	Wetter (Hessen)	57
Brachtal	70	Wohratal	46
Bruchköbel	278	Odenwaldkreis	
Erlensee	228	Bad König	107
Flörsbachtal	44	Brensbach	118
Freigericht	160	Breuberg	94

Landkreis/kreisfreie Stadt Gemeinde/Stadt	durchschnittlicher Bodenrichtwert der Gemeinde	Landkreis/kreisfreie Stadt Gemeinde/Stadt	durchschnittlicher Bodenrichtwert der Gemeinde
Brombachtal	84	Neukirchen (Knüllgebirge)	37
Erbach (Odenwald)	117	Niederstein	57
Fränkisch-Crumbach	156	Oberaula	29
Höchst i. Odw.	128	Ottrau	22
Lützelbach	95	Schrecksbach	32
Michelstadt	115	Schwalmstadt	50
Mossautal	57	Schwarzenborn	16
Oberzent	51	Spangenberg	36
Reichelsheim (Odenwald)	103	Wabern	34
Landkreis Offenbach		Willingshausen	31
Dietzenbach	395	Vogelsbergkreis	
Dreieich	810	Alsfeld	50
Egelsbach	656	Antrifttal	28
Hainburg	409	Feldatal	27
Heusenstamm	668	Freiensteinau	28
Langen (Hessen)	800	Gemünden (Felda)	27
Mainhausen	448	Grebenua	21
Mühlheim am Main	550	Grebenhain	30
Neu-Isenburg	787	Herbstein	32
Obertshausen	555	Homburg (Ohm)	43
Rodgau	480	Kirtorf	31
Rödermark	502	Lauterbach (Hessen)	48
Seligenstadt	569	Lautertal (Vogelsberg)	23
Stadt Offenbach am Main	786	Mücke	42
Rheingau-Taunus-Kreis		Romrod	38
Aarbergen	95	Schlitz	37
Bad Schwalbach	177	Schotten	47
Eitville am Rhein	439	Schwalmtal	25
Geisenheim	256	Ulrichstein	27
Heidenrod	80	Wartenberg	44
Hohenstein	125	Landkreis Waldeck-Frankenberg	
Hünstetten	225	Allendorf (Eder)	58
Idstein	348	Bad Arolsen	59
Kiedrich	421	Bad Wildungen	73
Lorch am Rhein	65	Battenberg (Eder)	48
Niedernhausen	346	Bromskirchen	32
Oestrich-Winkel	343	Burgwald	49
Rüdesheim am Rhein	219	Diemelsee	36
Schlangenbad	264	Diemelstadt	31
Taunusstein	301	Edertal	47
Waldems	195	Frankenau	39
Walluf	446	Frankenberg (Eder)	68
Schwalm-Eder-Kreis		Gemünden (Wohra)	42
Bad Zwesten	47	Haina (Kloster)	34
Borken (Hessen)	40	Hatzfeld (Eder)	35
Edermünde	78	Korbach	76
Felsberg	45	Lichtenfels	29
Frielendorf	30	Rosenthal	46
Fritzlar	51	Twistetal	40
Gilsberg	26	Vöhl	38
Gudensberg	55	Volkmarsen	42
Guxhagen	55	Waldeck	47
Homburg (Efze)	39	Willingen (Upland)	101
Jesberg	28	Werra-Meißner-Kreis	
Knüllwald	29	Bad Sooden-Allendorf	52
Körle	61	Berkatal	28
Malsfeld	38	Eschwege	52
Melsungen	63	Großalmerode	33
Morschen	33	Herleshausen	32
Neuental	29	Hessisch Lichtenau	41

Landkreis/kreisfreie Stadt Gemeinde/Stadt	durchschnittlicher Bodenrichtwert der Gemeinde
Meinhard	33
Meißen	27
Neu-Eichenberg	31
Ringgau	26
Sontra	28
Waldkappel	26
Wanfried	32
Wehretal	36
Weißborn	23
Witzenhausen	41
Wetteraukreis	
Altenstadt	167
Bad Nauheim	370
Bad Vilbel	665
Büdingen	128
Butzbach	138
Echzell	111
Florstadt	137
Friedberg (Hessen)	297
Gedern	55
Glauburg	96
Hirzenhain	45
Karben	320
Kefenrod	45
Limeshain	155
Münzenberg	129
Nidda	70
Niddatal	220
Ober-Mörlen	209
Ortenberg	61
Ranstadt	80
Reichelsheim (Wetterau)	123
Rockenberg	155
Rosbach v. d. Höhe	297
Wölfersheim	110
Wöllstadt	258
Landeshauptstadt Wiesbaden	922